



CÂMARA MUNICIPAL DE ITACARAMBI/MG

A CÂMARA MUNICIPAL DE ITACARAMBI torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará o Pregão Eletrônico por registro de preço nº 003/2024, tendo como objeto: futura e eventual aquisição de mobiliário planejado sob medida, incluindo confecção, montagem e instalação no local para atender a Nova sede da Câmara Municipal De Itacarambi-MG. Data de início de recebimento de propostas: 27/11/2024 às 09:00h- data de fim de recebimento de proposta: 09/12/2024 às 09:00h. SESSÃO: 09/12/2024 às 09:01hrs. Telefone: (38) 3613-1500 ou por E-mail: itacarambicamara@gmail.com. As propostas serão recebidas exclusivamente por meio eletrônico no endereço: www.portaldecompraspublicas.com.br.

CASA DE SAÚDE SANTA LÚCIA S/A
CNPJ/MF 22.790.182/0001-84
AVISO

Acham-se à disposição dos acionistas os documentos a que se referem o artigo 133 da Lei 6.404/1976, disponíveis no horário comercial na sede da CASA DE SAÚDE SANTA LÚCIA S/A, inscrita no CNPJ sob o nº 22.790.182/0001-84, na Rua Lacyr Goulart Silva nº 02, Bairro Coronel Izalino, Muriaé (MG), CEP: 36.889-001. 1) relatório da Administração sobre os negócios e principais fatos administrativos relativos ao exercício de 2023; 2) Cópia das Demonstrações Financeiras do exercício de 2023; e 3) Relatório de Auditoria do exercício de 2023. Muriaé 21 de novembro de 2024 - A ADMINISTRAÇÃO

CASA DE SAÚDE SANTA LÚCIA S/A
CNPJ/MF 22.790.182/0001-84 - NIRE: 3130004854-3
CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os Srs. Acionistas da Casa de Saúde Santa Lúcia S/A para a realização de Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada, em primeira convocação, na sede da Companhia à Rua Lacyr Goulart Silva nº 02 - Bairro de Coronel Izalino, Muriaé, CEP 36.889-001 às 17:30 horas do dia 23 de dezembro de 2024 para deliberar sobre: 1) Análise e deliberação das Demonstrações Financeiras referente ao exercício de 2023; 2) Deliberação sobre a destinação dos resultados apresentados pela Companhia; 3) Outros assuntos de interesse da Companhia. Cumprir-se o disposto no artigo 133 da Lei 6.404/1976, tendo sido, ainda, pessoalmente entregue a documentação pertinente aos Srs. Acionistas. Muriaé, 21 de novembro de 2024. A Administração.

MEDINVEST PARTICIPAÇÕES EM EMPRESAS S/A
CONVOCAÇÃO

Sociedade anônima de capital fechado inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.223.982/0001-20, CONVOCA seus acionistas para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada em 28 de Novembro de 2024, excepcionalmente, no Auditório do Hospital Ibiapaba/CEBAMS - Rua Silva Jardim 580, Bairro Boa Morte - Barbacena/MG, às 19:00 horas, em segunda convocação, com a presença de qualquer número de sócios com direito a voto, nos termos do caput do art. 125 da Lei 6.404/76. **Ordem do Dia:** Exposição de planejamento operacional e tributário da instituição; Apresentação de análises de potenciais riscos de operações com terceiros; Avaliação sobre desmobilizações patrimoniais com riscos futuros ou descontinuidade de operações; Aprovação de medidas técnicas e patrimoniais para regularização de cenário de riscos; Adequação da Instituição ao atual cenário tributário e futura implantação da Reforma Tributária; Aprovação de desmobilização societária e patrimonial de adequação tributária. Barbacena (MG), 23 de Novembro de 2024.

EDITAL DE LEILÃO

Gustavo Costa Aguiar Oliveira, Leiloeiro Oficial, Mat. JUCEMG nº 507, devidamente autorizado pelo credor fiduciário abaixo qualificado, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32 levará a LEILÃO PÚBLICO de modo Presencial e Online o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições. **IMÓVEL:** Lote nº 25 (vinte e cinco), da quadra G, do Residencial dos Rios (U7), do Loteamento denominado "Alphaville Lagoa dos Ingleses - Fase II", em Nova Lima/MG, com área de 546,00m², medidas e confrontações de acordo com a planta aprovada pela Prefeitura Municipal de Nova Lima. Inscrição Cadastral 04/02/125/0524-001. Imóvel devidamente matriculado no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Nova Lima/MG, sob o nº 42.122. Obs: Caso o imóvel esteja ocupado, a desocupação será por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **DATA DOS LEILÕES:** 1º Leilão: 10/12/2024 às 10:00 horas, e 2º Leilão dia 12/12/2024 às 10:00 horas. **LOCAL:** Loja nº 42, Shopping Sul, localizado à Av. Nossa Senhora do Carmo, nº 1650, 2º andar, Bairro Carmo, Belo Horizonte/MG. **DEVEDOR (A) FIDUCIÁRIO:** DOUGLAS ENGEL VIEIRA, brasileiro, médico, solteiro, portador da Carteira de Identidade nº M-8.844.574 expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 045.480.216-12, residente e domiciliado na Rua José Hemetério Andrade, nº 645, Apartamento nº 101, Bairro Bunitis, CEP: 30.493-180, em Belo Horizonte, Minas Gerais. **CREADOR FIDUCIÁRIO:** COSTA LAGUNA SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., CNPJ: 17.910.127/0001-40, com sede na Avenida Princesa Diana, nº 55, Bairro Lagoa dos Ingleses, CEP 34.018-006, Nova Lima, Minas Gerais, com seu Contrato Social consolidado pela Primeira Alteração Contratual registrada sob o nº 12026328 em 08/10/2024, Nire 31215300110, (certidão simplificada expedida em 04.11.2024), neste ato, no Capítulo III, Seção I, Cláusula 6ª do mencionado Contrato Social, representada por seus Diretores não sócios Maury Fonseca Bastos, brasileiro, economista, casado, Carteira de Identidade nº 5928 expedida pelo CORECON/MG, CPF/MF nº 879.531.966-20, e-mail: maury@csul.net.br, com endereço comercial na Avenida Princesa Diana, nº55, Bairro Lagoa dos Ingleses, CEP:34.018-006, Nova Lima, MG, e Gustavo Luis Barreiro, brasileiro, casado, engenheiro civil, Carteira de Identidade nº 20.240.600-3 expedida pela SSP/SP, CPF/MF nº 131.120.228-58, e-mail: gustavo.barreiro@bmpi.com.br, com endereço comercial na Avenida Princesa Diana, nº55, Bairro Lagoa dos Ingleses, CEP:34.018-006, Nova Lima, MG. **DO PAGAMENTO:** No ato da arrematação o arrematante deverá emitir 01 cheque caução no valor de 20% do lance. O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito em cheque ou TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pelo leiloeiro, sob pena de perda do sinal dado. Após a compensação dos valores o cheque caução será resgatado pelo arrematante. **DOS VALORES:** 1º leilão: R\$275.250,00 (duzentos e setenta e cinco mil e duzentos e cinquenta reais). 2º leilão: R\$567.177,06 (seiscentos e setenta e três mil, cento e setenta e sete reais e seis centavos) calculados na forma do art. 26, § 1º e 2º e 27 §§ 2º e 3º da Lei nº 9.514/97. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ONLINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site www.gpleiloes.com.br e se habilitar acessando a opção "Habilite-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão on-line, juntamente com os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. O(s) imóvel(is) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalmete, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização acaso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação são de responsabilidade exclusiva do arrematante. **O imóvel está livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais.** Isso não desobriga o interessado de apurar eventuais pendências referentes ao antigo fiduciante/ associado, com a Associação de Moradores do Costa Laguna. No dia 06/11/2024, o antigo fiduciante possuía um débito de R\$831,66 (oitocentos e trinta e um reais e sessenta e seis centavos) com a Associação de Moradores do Costa Laguna. O arrematante será responsável por realizar a devida due diligence no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital. Caso ao final da ação judicial relativa ao imóvel arrematado, distribuída antes ou depois da arrematação, seja invalidada a consolidação da propriedade, e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, a arrematação será automaticamente rescindida, após o trânsito em julgado da ação, sendo devolvido o valor recebido pela venda, incluída a comissão do leiloeiro e os valores comprovadamente despendidos pelo arrematante à título de despesas de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, exclusivamente por meio de cheques. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheques, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão do Leiloeiro, no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrematamento por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Mais informações: (31)2117-9001 / leilaojudicial@gpleiloes.com.br. Nova Lima/MG, 11 de novembro de 2024. Costa Laguna SPE Empreendimentos Imobiliários S.A. CNPJ: 17.910.127/0001-40.

CÂMARA MUNICIPAL DE CORINTO/MG
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2024

Aviso de Concorrência Eletrônica nº 02/2024. A Câmara Municipal de Corinto/MG, torna público que realizará o Processo Licitatório nº 026/2024, Concorrência Eletrônica nº 002/2024. Objeto: contratação de pessoa jurídica para execução de obra de engenharia para instalação de plataforma elevatória automatizada para elevação de pessoas na sede da Câmara Municipal de Corinto - MG; Data para recebimento de propostas: 12/12/2024, até às 13:30. Data do Pregão Eletrônico 12/12/2024, às 13:30. O endereço eletrônico para recebimento e abertura de propostas e documentos de habilitação é o www.licitardigital.com.br. O Edital e seus anexos se encontram à disposição no Setor de Licitações da Câmara à Avenida Doutor Antônio Alvarenga, nº 12, Centro, Corinto/MG, no site www.cmcorinto.mg.gov.br e pode ser solicitado pelo e-mail: cmcorinto.licitacao@gmail.com.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARANDIBA/MG

Pregão Eletrônico nº 0109/2024. - A Prefeitura Municipal de Itamarandiba torna público a quantos possam interessar, que fará realizar licitação sob a modalidade de Pregão Eletrônico cujo objeto será: aquisição de insumos como inseticida e testes para as ações arbovíroses (dengue, zika e chikungunya) para suprir as necessidades da secretaria de saúde do município de Itamarandiba-MG, tendo em vista o período sazonal de transmissão da doença. Início Recebimento de lances: 27/11/2024. Data da sessão 10 de Dezembro de 2024. Local: Portal AMMLICITA - www.licitardigital.com.br. O edital completo poderá ser retirado nos portais www.licitardigital.com.br, www.itamarandiba.mg.gov.br, https://www.gov.br/pncp/pt-br, ou através do email: licitacao@itamarandiba.mg.gov.br.

SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE PATOS DE MINAS/MG
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
ALTERAÇÃO ESTATUTÁRIA

O Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Patos de Minas/MG, CNPJ: 21.242.318/0001-59, com endereço a Rua José Fernandes, nº 315, Bairro Nossa Senhora Aparecida, na cidade de Patos de Minas/MG, por sua Presidente Alicia Alves Cardoso, CPF ***.056-**, NIT: 1.167.340.263-6, convoca todos os membros da categoria dos Trabalhadores e Trabalhadoras Rurais ativos e inativos: assalariados e assalariadas rurais, empregados permanentes, safnistas e eventuais na agricultura, criação de animais e hortifruticultura; e agricultores e agricultoras que exerçam atividades individualmente ou em regime de economia familiar, na qualidade de pequenos produtores, proprietários até dois módulos rurais, posseiros, assentados, meeiros, parceiros, arrendatários, comodatários, aposentados(as) rurais e pensionistas rurais do município de Patos de Minas/MG e Varjão de Minas/MG, para Assembleia Geral Extraordinária que será realizada às 10 horas, do dia 18 de dezembro de 2024, tendo como local o Salão do Sindicato dos Produtores Rurais de Varjão de Minas, situado a Avenida Jovino Mariano Gomes, nº 1.305, Bairro Campo Belo, em Varjão de Minas/MG, para: 1) Alterar o Estatuto Social para descrever a categoria representada e outras alterações se necessário; 2) Estender a base ao município de Varjão de Minas/MG; 3) Ratificar a filiação a FETAEMG, aprovada em 15/01/1987; 4) Filiação a CONTAG. Patos de Minas/MG, 26 de novembro de 2024. Presidente: Alicia Alves Cardoso.

DEPARTAMENTO DE EDIFICACOES E ESTRADAS DE
RODAGEM DO ESTADO DE MINAS GERAIS - DER
AVISO DE ADIAMENTO

Edital nº: 230193100003/2024. Processo SEI nº: 2300.01.0106131/2024-61. O Diretor Geral do Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de Minas Gerais - DER-MG torna público que, por motivo de ordem administrativa, fica adiada a sessão atinente ao procedimento licitatório em epígrafe, anteriormente marcada para às 09:30h (nove horas e trinta minutos) do dia 29/11/2024, para às 09:00h (nove horas) do dia 06/12/2024, a ser realizada no edifício localizado na Avenida dos Andradas, 1.120, 2º andar, sala 201, prédio A, Bairro Santa Efigênia, nesta capital, licitação na modalidade CONCORRÊNCIA PRESENCIAL, tipo TÉCNICA E PREÇO, tendo como objeto a Contratação de serviços técnicos especializados de consultoria técnica para avaliação das ações de manutenção e construção rodoviária, sob a jurisdição do Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de Minas Gerais - DER-MG, distribuídos em 5 (cinco) lotes: LOTE 1: Barbacena, Ubá, Juiz de Fora, Varginha, Itajubá, Poços de Caldas, Passos, Formiga e Oliveira. Incluso no PPAG; LOTE 2: Patos de Minas, Uberaba, Ituiutaba, Uberlândia, Monte Carmelo, Araxá, João Pinheiro, Paracatu, Arinos. Incluso no PPAG; LOTE 3: Januária, Janaúba, Salinas, Aracaju, Montes Claros, Pirapora, Brasília de Minas. Incluso no PPAG; LOTE 4: Pedra Azul, Jequitinhonha, Teófilo Otoni, Gov. Valadares, Manhumirim, Ponte Nova, Cel. Fabriciano, incluso no PPAG, e LOTE 5: Capelinha, Guanhães, Itabira, Diamantina, Belo Horizonte, Pará de Minas, Abaeté, Curvelo. Incluso no PPAG. A entrega dos envelopes previstos no subitem 1.1 do Edital referente, deverá ocorrer até às 17:00h (dezessete horas) do dia 05/12/2024, no Serviço de Protocolo da Cidade Administrativa do Estado de Minas Gerais, localizada na Rodovia Papa João Paulo II, Bairro Serra Verde, nº 4001 - Prédio Gerais, ou, até às 09:00h (nove horas) do dia 06/12/2024, no edifício localizado na Avenida dos Andradas, 1.120, 2º andar, sala 201, prédio A, Bairro Santa Efigênia, nesta capital. Ficam mantidas as demais condições do edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO torna pública reabertura do Pregão Eletrônico nº 44/2024 - Contratação de empresa especializada para serviços de fornecimento, implantação, operação e manutenção preventiva de equipamentos de fiscalização eletrônica do tipo radar fixo, com sistema de leitura automática de placas (OCR LPR) e detecção de veículos trafegando indevidamente. Recebimento das propostas por meio eletrônico no site www.bl.org.br de 28/11/2024 às 13h00min até 12/12/2024 às 10h00min. Início da sessão de disputa prevista para o dia 12/12/2024 às 14h00min. Edital no link: https://shre.ink/processoslicitatorios. Informações: (31) 3559-3301. Gerência de Compras e Licitações. **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO** torna público o processo de Inexigibilidade nº 175/2024, com fulcro no Art. 74, Inciso II, da Lei 14.133/2021 de objeto: contratação de 43.198.160 Natalia Silveira Fontes (43.198.160/0001-08) representante legal da Banda Mariálfi para apresentação na festa de Santa Luzia em Santo Antônio do Leite visando integrar a grade de programação de eventos do município de Ouro Preto - Minas Gerais, com o valor global de R\$ 6.000,00. Gerência de Compras e Licitações. **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO** torna público o processo de Inexigibilidade nº 176/2024, com fulcro no Art. 74, Inciso II, da Lei 14.133/2021 de objeto: contratação de LC Produções e Eventos Ltda representante legal do artista Leo Caballero para a festa de Santa Luzia em Santo Antônio do Leite visando integrar a grade de programação de eventos do município de Ouro Preto - Minas Gerais, com o valor global de R\$ 10.000,00. Gerência de Compras e Licitações. **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO** torna público o resultado do Pregão Eletrônico SRP nº 35/2024 - aquisição de vacinas veterinárias atendendo a demanda da vigilância em saúde do município de Ouro Preto. Licitação vencedores: Vetmax Produtos Agropecuários Eireli (09.049.833/0001-11); 1º colocada para o item 1 com o valor unitário de: R\$ 41,85; Licitapharma Distribuidora de Produtos Veterinários, Hospitalares e Medicamentos Ltda (49.542.190/0001-68); 2º colocada para o item 2 com o valor unitário de: R\$ 29,95; 1º colocada para o item 3 com o valor unitário de: R\$ 29,95. O Município de Ouro Preto adjudica e homologa o presente objeto - Gerência de Compras e Licitações. **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO** torna pública Ata de Registro de Preços nº 205 referente ao PE SRP nº 25/2024 objeto registro de preços para a eventual aquisição de camisas de uniforme modelo social, de tamanhos variados, de tecido Tricoline Ibiza, com logotipo bordado personalizado, com vigência pelo período de 11/11/2024 a 11/11/2025. Fornecedor com o menor valor global de R\$94.996,03: DAYANA FERNANDES GOUVEIA SANT ANA CNPJ 36.142.202.0001-1. Gerência de Compras e Licitações. **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO** torna pública a abertura da Dispensa nº. 061/2024, com fulcro no art. 75, inciso II da Lei n. 14.133/2021, cujo objeto contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva da estação meteorológica do contrato já existente 112269/2023 e serviços de profissional meteorologista. Recebimento das propostas por meio eletrônico no site www.blcompras.org.br de 27/11/2024 às 13h00m até às 06h00m do dia 03/12/2024. Início da sessão de disputa prevista para o dia 03/12/2024 às 07h00m com término às 13h00m do dia 03/12/2024. Edital no site www.blcompras.org.br. Informações: (31)3559-3301. Gerência de Compras e Licitações.

HOSPITAL IBIAPABA S/A
CONVOCAÇÃO

Sociedade anônima de capital fechado inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.077.967/0001-74, CONVOCA seus acionistas para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada em 28 de Novembro de 2024, excepcionalmente, no Auditório do Hospital Ibiapaba/CEBAMS - Rua Silva Jardim 580, Bairro Boa Morte - Barbacena/MG, às 20:00 horas, em segunda convocação, com a presença de qualquer número de sócios com direito a voto, nos termos do caput do art. 125 da Lei 6.404/76. **Ordem do Dia:** Exposição de planejamento operacional e tributário da instituição; Apresentação de análises de potenciais riscos de operações com terceiros; Avaliação sobre desmobilizações patrimoniais com riscos futuros ou descontinuidade de operações; Aprovação de medidas técnicas e patrimoniais para regularização de cenário de riscos; Adequação da Instituição ao atual cenário tributário e futura implantação da Reforma Tributária; Aprovação de desmobilização societária e patrimonial de adequação tributária. Barbacena (MG), 23 de Novembro de 2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AUGUSTO DE LIMA/MG

EXTRATO DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001/2024 - Órgão Gerenciador: Município de Augusto de Lima/MG CNPJ 17.694.845/0001-27 objeto: registro de preços para a aquisição de peças automotivas genuínas e/ou originais e prestação de serviços para manutenção corretiva e preventiva dos veículos da Prefeitura de Augusto de Lima (sendo as peças fornecidas através do sistema CILIA e tabela de preços da prefeitura para máquinas pesadas e tratores agrícolas. Vencedor: METROPOLITANA MAQUINAS E VEICULOS LTDA, CNPJ 47.194.237/0001-14, valor global: R\$ 7.810.000,00. Vigência ATA: 12/01/2024 à 12/01/2026, base legal: lei federal nº10.520/2002, e subsidiariamente com a Lei Federal nº8.666/93. Fabiano Henrique dos Passos - Prefeito Municipal.

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL PARA O DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DA REGIÃO DO MÉDIO JEQUITINHONHA CIDSMEJE - Inscrito no CNPJ 20.357.048/0001-69, informa a quantos possam interessar a abertura de procedimento Pregão Eletrônico 006/2024 objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, VISANDO A APROVAÇÃO E REGISTRO EM CARTÓRIO DE LOTES E PARCELAMENTOS IRREGULARES DE INTERESSE SOCIAL, CONFORME ESTABELECIDO NA LEI FEDERAL 13.465/2017 a ser aberto no dia 16/12/2024 às 09:00, plataforma https://ammlicita.org.br/. Maiores informações poderão ser obtidas na sede à Rua São Geraldo, nº 722, Bairro Centro, Aracaju/MG prédio anexo à Câmara Municipal, CEP: 39.600-000, fone/fax (33) 3731-1129 ou pelo e-mail licitacaocidsmeje@hotmail.com. Ou no site https://ammlicita.org.br/

PREFEITURA MUNICIPAL DE NEPOMUCENO/MG - Aviso de Licitação. Processo Licitatório nº 087/2024. Pregão Eletrônico nº 019/2024. Objeto: Registro de Preços de produtos de higiene e limpeza necessários à manutenção e desempenho das atividades de todas as Secretarias Municipais, para eventual aquisição, durante um período de 12 (Doze), solicitado pela Secretaria Municipal de Administração. Data de Abertura: 13/12/2024 às 09:00 horas. Edital e informações nos sites: www.nepomuceno.mg.gov.br e Sistema de Pregão Eletrônico do Compras BR - www.comprasbr.com.br, na Sala de Licitações da Prefeitura de Nepomuceno, estabelecida Praça Padre José, 180, centro. E-mail: licitacao@nepomuceno.mg.gov.br. Tel (35) 3861-3686. Nepomuceno, 26/11/2024. Pedro Rodrigues - Secretário Municipal de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÉSIA/MG
AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 036/2024

A P.M. de CARMÉSIA-MG torna público o Processo Licitatório nº 110/2024. Tipo Menor Preço POR LOTE. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA VISANDO A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E LOCAÇÃO DE ESTRUTURA POR OCASIÃO DA REALIZAÇÃO DO RÊVEILLON 2025, NOS DIAS 01, 02 E 03 DE JANEIRO DE 2025. Entrega das propostas a partir do dia 27 de novembro de 2024 no site https://licitanet.com.br. Encerramento de envio de Proposta e Início da Sessão Eletrônica dia 11 de dezembro de 2024 às 08hs00min. O edital e anexos encontram-se disponíveis no site do município https://carmesia.mg.gov.br ou no portal https://licitanet.com.br. Informações e esclarecimentos protocolados via e-mail licitacao@carmesia.mg.gov.br ou telefone (31) 3864-1807. Carmésia, 26 de novembro de 2024. Júnior Thaisson da Cruz Silva Pregoeiro

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online



DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Atual Credora Fiduciária **TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 36.699.663/0001-93, com sede na cidade de São Paulo/SP, detentora dos direitos do crédito objeto do Instrumento Particular de Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, nº 4284, série 2013, datadas de 23/12/2013, sendo outrora credora a **BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA**, inscrita no CNPJ sob nº 62.237.367/0001-80, com sede na cidade de São Paulo/SP, e Instituição Custodiante **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 36.113.876/0001-91, com sede na cidade de Rio de Janeiro/RJ, na qual figuram Fiduciários **JADSON DA ROCHA DORNELLAS**, brasileiro, funcionário público estadual, portador do RG nº MG-4.423.773-PC/MG, inscrito no CPF sob nº 535.876.009-1, e sua esposa **DIEME VIANA DINIZ DORNELLAS**, brasileira, vendedora autônoma, portadora do RG nº MG-6.388.374-SSP/MG, inscrita no CPF sob nº 979.044.816-34, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Belo Horizonte/MG, já qualificados no citado Instrumento, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site **www.portalzuk.com.br**. **2. Descrição do imóvel:** Casa 05, do Residencial Bom Viver II, situada na Avenida Presidente, 317, com área útil de 55,52m², área privativa de 35,32m², área total de 90,84m², e sua respectiva fração ideal de 0,155415, do terreno constituído pelo lote 01 do quarteirão 106 do Bairro Copacabana, Belo Horizonte/MG, com limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. **Imóvel objeto da matrícula nº 12.215 do 9º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **Observação:** A avaliação do bem imóvel está de acordo com os termos do Parágrafo Único do artigo 24 da Lei 9.514/97. **Observação:** Consta gravada na Av.3, indisponibilidade de bens, referente ao processo nº 455792-27-2015.4.01.3800. **3. Datas e valores dos leilões:** >1º Leilão: 09/12/2024, às 15:00 h. Lance mínimo: R\$ 559.712,53. >2º Leilão: 10/12/2024, às 15:00 h. Lance mínimo: R\$ 742.533,42. **4. Condição de pagamento:** À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o adiantamento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para o caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis no site: **www.portalzuk.com.br**

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPITÓLIO/MG
CONCORRÊNCIA Nº 12/2024 Torna público através do Prefeito Municipal Cristiano Geraldo da Silva, que se acha aberto o **Procedimento Licitatório nº 84/2024 - Concorrência nº 12/2024** do tipo menor preço global, objetivando a **Contratação de empresa especializada para a RECONSTRUÇÃO DA PONTE DO CEMITÉRIO DE MACAUBAS**, conforme recurso proveniente do processo nº 59053,015891/2024-10 - **PROTOCOLO REC-MG-3112802-20240508-01 DEFESA CIVIL NACIONAL**. A entrega da Proposta Comercial será até às **09:00** horas do dia **09/01/2025**, sendo a abertura da sessão às **09:30** horas do dia **09/01/2025** pela plataforma www.novobmmnet.com.br/. Informações através do telefone (37) 33730300 ou www.capitolio.mg.gov.br ou www.novobmmnet.com.br/.

HOJE EM DIA

ANUNCIE AQUI
(31) 3236-8001

TRÊS RIOS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE S/A
CNPJ nº 24.148.239/0001-71
Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária
A Três Rios Empreendimento Imobiliário SPE S/A, sociedade anônima de capital fechado, com sede no Município de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, Rua Senhora do Porto, n. 2.842, Sala 17, Bairro Palmeiras, inscrita no CNPJ sob o nº 24.148.239/0001-71, vem, por meio deste, convocar os senhores acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 06/12/2024, às 17h, na sede social da companhia, com a seguinte ordem do dia: (i) Dissolução da Companhia; (ii) Liquidação da Companhia; (iii) Extinção da Companhia; (iv) Em caso de não aprovação da dissolução da Companhia, Eleição da Diretoria. Belo Horizonte, 27 de novembro de 2024. Marco Antonio Andrade Carneiro. Diretor

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS.
AVISO DE LICITAÇÃO - Pregão Eletrônico - Processo de Compra nº 1441003 000119/2024. Beneficiária: Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais. Objeto: A contratação da prestação de serviços de locação de caçambas para o descarte de materiais de acordo com as especificações e condições comerciais estabelecidas no Anexo I, Termo de Referência do Edital. Sessão do Pregão: 12/12/2024 às 10h00min no site www.compras.mg.gov.br. Envio das Propostas Comerciais: INÍCIO dia 27/11/2024 às 14h30min e TÉRMINO dia 12/12/2024, às 09h30min. Edital disponível no mesmo site. Pregoeira: Bárbara de Araújo Meireles. Belo Horizonte, 26 de novembro de 2024.

CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE DO RIO PARDO/MG
Torna público para conhecimento dos interessados que a Câmara Mun. de Vargem Grande do Rio Pardo, de acordo com a regulamentação, conforme edital realizará **Concorrência Presencial 01/2024**, Processo 03/2024, menor preço por empreitada Global, apresentação de Proposta: 12/12/24 até 09hs. Início Disputa: 12/12/24 09hs na sala de reuniões da Câmara Mun. de Vargem Grande do Rio Pardo, Rua Bom Jardim, 272, Centro. Objeto: contratação de empresa especializada para execução de obra de construção do prédio da Câmara. Execução conforme disponibilidade financeira da Câmara, sendo conduzida pelo agente de contratações a Senhora, Hilda A. Gonçalves, e tendo como autoridade o Presidente Joao P. Gomes de Araújo. Informações disponíveis no site <http://www.camaramunicipalvrgm.com.br> e-mail: camaramunicipalvg2013@gmail.com.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERA FELIZ/MG
O Município de Espera Feliz/MG, TORNA PÚBLICO, para conhecimento dos interessados a revogação do Pregão Eletrônico nº 55/2024 e processo nº 174/2024, cujo objeto é **Aquisição de ambulância furgão tipo A simples remoção 0km com primeiro emplacamento em nome do município - Resolução SES Nº 9604/2024**. O inteiro teor encontra-se à disposição, no Setor de Licitação.
Oziel Gomes da Silva
Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CLARAVAL/MG
PREFEITURA MUNICIPAL DE CLARAVAL/MG, Concorrência Eletrônica Nº 004/2024. Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de revitalização das praças "Divino Espírito Santo" e "Francisco Garcia Lopes", incluindo a construção de fonte híbrida ornamental, recuperação do piso, construção de ponto de ônibus e instalação de equipamentos públicos, conforme projeto e planilhas. Data de abertura: 23/12/2024 - 09h00min. O edital pode ser retirado: no Dep. de Licitação, por meio do sítio: www.claraval.mg.gov.br ou www.ammlicita.org.br - Informações pelo telefone: (34) 3353-5200. 27/11/2024. Luiz Gonzaga Cintra - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CLARAVAL/MG
PREFEITURA MUNICIPAL DE CLARAVAL/MG, Pregão Eletrônico Nº 027/2024. Objeto **AQUISIÇÃO DE CESTAS DE NATAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E SECRETARIA DE CIDADANIA E AÇÃO SOCIAL**. Data de abertura: 09/12/2024 - 09h00min. O edital pode ser retirado: no Dep. de Licitação, por meio do sítio: www.claraval.mg.gov.br ou www.ammlicita.org.br - Informações pelo telefone: (34) 3353-5200. 27/11/2024. Luiz Gonzaga Cintra - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIZEIRO/MG
PROC. 063/2024 - PREG. ELE. 019/2024
A Prefeitura Municipal de Buritizeiro - MG, torna público que fará licitação com o objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de medalhas e troféus personalizados e demais materiais esportivos, destinados à manutenção das atividades da Secretaria Municipal de Cultura, Turismo, Esporte e Juventude do Município de Buritizeiro-MG. Recebimento das propostas até 09:00hrs do dia 12/12/2024, abertura da sessão pública: às 09:00hrs do dia 12/12/2024, pelo site: www.licitacaoburitizeiro.com.br Tel. (38) 3742-1011, e-mail: licitacao@buritizeiro.mg.gov.br.
Pedro Henrique Soares Braga
Prefeito Municipal.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
XXII SEMINÁRIO - RADIALISTAS DA CAPITAL E INTERIOR DO ESTADO DE MINAS GERAIS
O Secretário Geral do Sindicato dos Trabalhadores em empresas de Radiodifusão e Televisão no Estado de Minas Gerais, inscrito no CNPJ n. 17.450.305/0001-06, localizado a Rua da Bahia, 1148 – sala 1907 – Centro – BHTE/MG – CEP: 30.160-906, no uso de suas atribuições legais, no que lhe confere no seu Estatuto Social no seu capítulo II – Art. 11º, capítulo III – Art. 19º - § 2º e 3º, vêm convocar todos os “radialistas de Minas Gerais”, para participarem do **XXII SEMINÁRIO**, cujo tema será: **VALORIZAÇÃO E PROTEÇÃO DOS DIREITOS DOS TRABALHADORES EM RADIODIFUSÃO**. O XXII Seminário acontecerá em sua sede, no dia 03 de dezembro de 2024, das 09h às 13h. Informações podem ser obtidas pelo telefone: (031) 3222-3630, ou pelo e-mail sintertmg@sintertmg.org.br
Belo Horizonte, 26 de novembro de 2024.
Dalton Reis
Secretário Geral

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRONTEIRA
Prefeitura Municipal de Fronteira, Aviso, Edital de Licitação, Pregão Eletrônico nº 083/2024 - RP 78/2024. Menor Preço. A Prefeitura Municipal de Fronteira/MG, torna público que fará realizar às 08h30min do dia 09 de dezembro de 2024, no endereço eletrônico: www.licitanet.com.br, pregão eletrônico objetivando o registro de preços para aquisição de peças diversas a serem utilizadas nas manutenções preventivas e/ou corretivas de grades aradoras, utilizadas no desenvolvimento das ações diárias de diversas secretarias desta administração. Fronteira/MG; 26 de novembro de 2024. Márcio Antônio Ferreira - Agente de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAMBARÍ/MG
O Prefeito Municipal de Lambari (MG), Marcelo Giovanni de Sousa, faz saber que, nos termos da Lei 14.133/2021 e do Decreto Municipal 4.574/2023, publicará o Pregão Eletrônico nº 081/2024, objetivando o **REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE EXPEDIENTE, DE FORMA PARCELADA, PARA ATENDER OS DIVERSOS SETORES DA PREFEITURA MUNICIPAL E MATERIAIS ESCOLARES PARA A DIVISÃO DE EDUCAÇÃO**. A licitação ocorrerá no dia 09 de dezembro de 2024 às 13:00. O Edital na íntegra encontra-se no site www.portaldecompraspublicas.com.br e no site www.lambari.mg.gov.br. Lambari (MG), 26 de novembro de 2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARAÇU
AVISO DE LICITAÇÃO - MODALIDADE: CONCORRÊNCIA Nº 006/2024
- Objeto: A Contratação de empresa especializada na área de engenharia civil para executar as obras de reconstrução de trechos da Rede Interceptora e Emissária de Esgoto, na sede do município de Jaguaruçu-Minas Gerais. Nos termos da Portaria nº 3.033, de 04 de dezembro de 2020, do Ministério da Integração e do Desenvolvimento Regional. Abertura: 11/12/2024. O edital poderá ser retirado no setor de licitações situado à Rua do Rosário, nº 114, Centro, Jaguaruçu/MG, e-mail: licitacoes@jaguaracu.mg.gov.br, site: www.jaguaracu.mg.gov.br - Maria Aparecida Gonçalves - Agente de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NEPOMUCENO/MG - Aviso de Licitação. Processo Licitatório nº 086/2024. Pregão Eletrônico nº 018/2024. Objeto: Registro de Preços de aquisição de Leite, Bebida de Amêndoa 'Leite em Pó, para serem adquiridos suprindo a demanda da alimentação escolar, de acordo com cardápio já preestabelecido para rede Municipal de Ensino e da Secretaria de Desenvolvimento Social visando atender durante o período de 1 (um) ano. Data de Abertura: 12/12/2024 às 13:00 horas. Edital e informações nos sites: www.nepomuceno.mg.gov.br e Sistema de Pregão Eletrônico do Compras BR - www.comprasbr.com.br, na Sala de Licitações da Prefeitura de Nepomuceno, estabelecida Praça Padre José, 180, centro. E-mail: licitacao@nepomuceno.mg.gov.br. Tel (35) 3861-3686. Nepomuceno, 26/11/2024. Maria Eleonice de Souza Pereira. Secretária Municipal de Educação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIZEIRO/MG
PROC. 067/2024 - PREG. ELE. 021/2024
A Prefeitura Municipal de Buritizeiro - MG, torna público que fará licitação com o objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de extintores novos, serviços de recarga de extintores, placas de sinalização de combate a incêndio e luminárias de emergência, destinados aos prédios públicos de Buritizeiro/MG. Recebimento das propostas até 09:00hrs do dia 13/12/2024, abertura da sessão pública: às 09:00hrs do dia 13/12/2024, pelo site: www.licitacaoburitizeiro.com.br Tel. (38) 3742-1011, e-mail: licitacao@buritizeiro.mg.gov.br.
Pedro Henrique Soares Braga
Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ- MG
O município de Ubá comunica a realização do Pregão Eletrônico nº. 078/2024 - Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais de consumo do tipo acondicionamento e embalagens para atender às necessidades dos diversos setores que integram as Secretarias Municipais de Saúde, Educação, Administração, Obras, Cultura, Ambiente e Desenvolvimento Social, obedecendo todas as especificações, condições, quantidades estabelecidas no edital e seus anexos. A abertura iniciará no dia 10 de dezembro de 2024, às 10 horas, no Portal de Compras da Associação Mineira dos Municípios (<https://ammlicita.org.br/>). Pregão Eletrônico nº. 083/2024 - Aquisição de combustíveis para os veículos, equipamentos e máquinas pertencentes à frota da Prefeitura Municipal de Ubá e órgãos conveniados, obedecendo todas as especificações, condições, quantidades estabelecidas no edital e seus anexos. A abertura iniciará no dia 10 de dezembro de 2024, às 14 horas, no Portal de Compras da Associação Mineira dos Municípios (<https://ammlicita.org.br/>). Os editais completos estão disponíveis no sítio eletrônico deste município, no endereço www.uba.mg.gov.br, na plataforma da AMM <ammlicita.org.br> e no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP. Outras informações telefone (32)3541-8502, e-mail compras@uba.mg.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANHUAÇU/MG
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 51/2024
A Prefeitura Municipal de Manhuaçu torna público que se realizará a abertura de Licitação, Processo Administrativo nº 13683/2024, na modalidade Pregão Eletrônico nº 51/2024, do tipo Menor Preço, julgamento por ITEM, visando a “Aquisição de um veículo do tipo caminhão leve, 0 km, na cor branco, ocupação mínima de 03 ocupantes, incrementado com carroceria baú metálico, com portas trazeiras ou lateral, ideal para transporte urbano e rural”, a ser adquirido através de Recurso Federal de acordo com o PAAR (Plano de Anual de Aplicação dos Recursos) que garante a aquisição de um veículo caminhão médio - LEI ALDIR BLANC. Sessão dia 12/12/2024 às 08h30min. Maiores informações através do e-mail: licitacao@manhuacu.mg.gov.br ou através do site: www.manhuacu.mg.gov.br e no sistema BLL Compras: (www.bll.org.br). Obs: Para os interessados enquadrados como Microempreendedor Individual, para fins de esclarecimento dos benefícios que trata a Lei nº 123/2006, poderá procurar a Sala Mineira/SEBRAE. Manhuaçu/MG, 26 de novembro de 2024
Pregoeira e Equipe de Apoio

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUELUZITO - MG
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 17/2024.
O município de Queluzito – MG, torna público o Pregão Eletrônico Nº 17/2024, autorizado pelo PL Nº 60/2024, visando a contratação de pessoa jurídica para locação mensal de painéis de monitoramento de nível de reservatório de água e painéis de controle de motobomba hidráulica para poço tubular profundo, com instalação e manutenção inclusas, chip telefônico para os painéis e aplicativo para smartphone embarcado (telemetria), em atendimento a Secretaria Municipal de Obras Públicas e Serviços Urbanos e Rurais de Queluzito – MG. Dia 16/12/2024 às 09h00min. Edital disponível em www.que luzito.mg.gov.br e na plataforma: <https://que luzito.licitapp.com.br/>.
Queluzito, 26/11/2024.
Lúcia Helena Vieira da Costa Santos
Agente de Contratação/Pregoeira Municipal

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 - Interessado(s): **ÉLCIO PEREIRA DINIZ JÚNIOR; SILVANA ALKMM DE MIRANDA DINIZ; RESIDENCIAL CANTO DA LIBERDADE INCORPORAÇÕES SPE LTDA** Paola Lemos Quintão Campos, Oficial Substituta do 5º Registro de Imóveis de Belo Horizonte, atendendo a requerimento da credora fiduciária COOPERATIVA DE CRÉDITO DO MERCADO IMOBILIÁRIO - SICOOB IMOB.VC, prenotado sob nº 342999, nos termos do art. 26, § 4º da Lei nº 9.514/97, INTIMA o (a) devedor(a) fiduciante **ÉLCIO PEREIRA DINIZ JÚNIOR**, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº *** 607.516 **; **SILVANA ALKMM DE MIRANDA DINIZ**, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº *** 627.546 ** e **RESIDENCIAL CANTO DA LIBERDADE INCORPORAÇÕES SPE LTDA**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº 092.089 ****, que estão em lugar ignorado, incerto ou inacessível, para que compareça (m), preferencialmente, ao endereço do (a) credor (a) fiduciário (a), ou ao endereço desta Serventia, situada na Alvarenga Peixoto, nº 568, Lourdes Belo Horizonte MG CEP 30180-120, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, no horário de atendimento, a fim de efetuar o pagamento do(s) encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato/escritura de financiamento imobiliário e/ou cédula de crédito bancário nº 29698, firmado (a) em 18/03/2022, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula 135546 / R.7, o (a) qual diz respeito ao imóvel constituído pelo apartamento nº 704, do Residencial Canto da Liberdade, situado na Rua Franco Lima, nº 71, bairro Liberdade, nesta capital. Segundo o requerimento, o valor deste(s) encargo(s), posicionado em 23/08/2024, corresponde a R\$93.248,78, sujeitando-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo do(s) encargo(s) que vencer(em), até a data do efetivo pagamento. Na hipótese do pagamento ser efetuado diretamente ao credor fiduciário, o recibo deverá ser apresentado à Serventia. Caso o pagamento não seja realizado diretamente ao credor fiduciário, o pagamento perante a Serventia deverá ser por meio de cheque administrativo ou visado, com cláusula "não à ordem", nominal ao credor fiduciário ou a seu cessionário. Fica certificado(a) que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do artigo 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. Belo Horizonte MG. Paola Lemos Quintão Campos, Oficial Substituta de Registro de Imóveis.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CLARAVAL/MG
PREFEITURA MUNICIPAL DE CLARAVAL/MG, Pregão Eletrônico Nº 027/2024. Objeto **AQUISIÇÃO DE CESTAS DE NATAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E SECRETARIA DE CIDADANIA E AÇÃO SOCIAL**. Data de abertura: 09/12/2024 - 09h00min. O edital pode ser retirado: no Dep. de Licitação, por meio do sítio: www.claraval.mg.gov.br ou www.ammlicita.org.br - Informações pelo telefone: (34) 3353-5200. 27/11/2024. Luiz Gonzaga Cintra - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARDO DE MINAS/MG
Aviso de Licitação
Processo nº 132/2024
Pregão Eletrônico SRP nº 028/2024
Objeto: Registro de preço para prestação de serviços e locação de estruturas de eventos para atender as demandas das diversas secretarias deste município. Início do Recebimento de propostas: 09h00 do dia 28/11/2024. Fim do Recebimento de propostas: 9h00min do dia 12/12/2024. Início da Sessão de Disputa de Preços: às 09h01, horário de Brasília, do dia 12/12/2024. Informações na Prefeitura ou pelo telefone: (38)3824-1356 ou pelo e-mail: licitacao@riopardo.mg.gov.br. Plataforma: www.portaldecompraspublicas.com.br Rio Pardo de Minas - MG, 26/11/2024. Astor José de Sá - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO RETIRO
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 07/2024
Prefeitura Municipal de Santo Antônio do Retiro-MG, TORNA PÚBLICA que fará realizar licitação, no dia 09 de dezembro de 2024, às 08h30minutos, na sede da Prefeitura Municipal, localizada na R. Jacob Fernandes, 83 - Centro. Objeto SRP - Contratação de empresa para prestação de serviços na realização de EXAMES LABORATORIAIS PARA ANÁLISE CLÍNICAS, voltados a atender as necessidades dos usuários do SUS do Município de Santo Antônio do Retiro - MG. Os interessados poderão adquirir o EDITAL NO ENDEREÇO ACIMA MENCIONADO das 08:00 às 11:30 horas, PELO E-MAIL: licitacao.santoantoniodoretiro@yahoo.com ou pelo portal: www.portaldecompraspublicas.com.br, onde será realizado a sessão pública do Pregão Eletrônico. As alterações, notificações, intimações, resultados, EXTRATO DE CONTRATO SERÃO PUBLICADOS NO QUADRO DE AVISOS DA PREFEITURA - Órgão Oficial de Publicação do Município. Santo Antônio do Retiro, 26 de novembro de 2024
Ivo Fernandes Silva - Prefeito Municipal

HOJE EM DIA

EDIMINAS S/A
Editora Gráfica Industrial de MG

GERAL:
(31) 3253-2205

PUBLICIDADE LEGAL EDITAIS E BALANÇOS
Simone Amorim
(31) 99642-9883
samorim@hojeemdia.com.br
fonados@hojeemdia.com.br

MERCADO LEITOR
circulacao@hojeemdia.com.br

RELACIONAMENTO COM O CLIENTE
(31) 3253-2205
atendimento@hojeemdia.com.br

REDAÇÃO
(31) 98466-5170
Rua dos Pampas, 484, Prado
CEP:30.411-030 - Belo Horizonte-MG

ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALIS
www.anj.org.br

JÚNIOR LOPES
DIRETOR-EXECUTIVO
junior.lobes@hojeemdia.com.br

IRACEMA BARRETO
Editora-Chefe

GUSTAVO CUNHA
Gerente Comercial
(31) 99979-6050
gustavo.cunha@hojeemdia.com.br

ANA PAULA LIMA
Editora-Executiva



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERA FELIZ/MG
Aviso de Pregão Eletrônico nº 58/2024; Processo 177/2024. Registro de Preços para futura aquisição de ração para manutenção do Canil Municipal. Data da Sessão: 09/12/2024 às 09:30 horas. O edital encontra-se disponível no site: www.esperafeliz.mg.gov.br ou <https://www.licitanet.com.br>.
Oziel Gomes da Silva – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERA FELIZ/MG
Aviso de Pregão Eletrônico nº 59/2024; Processo 179/2024. Contratação de empresa para realização de transporte escolar para atender os alunos das redes Municipal e Estadual para o ano letivo de 2025. Data da Sessão: 11/12/2024 às 09:30 horas. O edital encontra-se disponível no site: www.esperafeliz.mg.gov.br ou <https://www.licitanet.com.br>.
Oziel Gomes da Silva – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA/MG
PROCESSO Nº. 192/2024 PREGAO ELETRONICO Nº. 88/2024
O município de Janaúba/MG torna público para conhecimento dos interessados, que realizará no dia 09 de dezembro de 2024, às 10:00, no endereço <https://licitar.digital/>, processo licitatório nº 192/2024, na modalidade pregão eletrônico nº 88/2024, para aquisição de acervo literário destinado ao espaço cultural, de acordo com as especificações constantes no edital e seus anexos, cuja cópia poderá ser adquirida junto ao setor de licitações, no referido endereço supracitado, no horário de 12:00 às 18:00 horas, nos dias úteis, assim como no site: www.janauba.mg.gov.br.
Janaúba-MG, 26 de novembro de 2024
Tamiris Greycielle de Paula Borges
Assessora Especial em Licitações.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISCONDE DO RIO BRANCO/MG
AVISO DE LEILÃO ELETRÔNICO – PROCESSO LICITATÓRIO Nº 121/2024 – LEILÃO ELETRÔNICO Nº 003/2024 - A Administração Municipal de Visconde do Rio Branco, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público a realização de "Leilão Público Online", visando Leilão das áreas fracionadas no Cemitério Municipal São João Batista para fins exclusivamente de construção de novos jazigos na RUA FRANCELINO JOSÉ HENRIQUE (ANEXO AO CEMITÉRIO SÃO JOÃO BATISTA), VISC. DO RIO BRANCO- MG- CEP: 36.520-000. Constitui objeto do presente Edital a alienação de bens imóveis para CESSÃO DE DIREITO REAL DE USO A TÍTULO PERPÉTUO, pertencentes ao COMITENTE. O Leilão será exclusivamente online, pelo Portal GP (www.gpeiloes.com.br), com abertura no dia 09/12/2024 e encerramento no dia 16/12/2024 a partir das 14:00 horas (horário de Brasília). Cópia do edital já se encontra disponível para os interessados pelo site: www.viscondedoribranco.mg.gov.br. Informações: licitacaopmrvb@gmail.com.
(Ass.) Jordana Teixeira da Luz – Agente de Contratação.

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 40, Lei n. 9.514/97 - Interessado(s): **ELCIO PEREIRA DINIZ JÚNIOR; SILVANA ALKMIM DE MIRANDA DINIZ; RESIDENCIAL CANTO DA LIBERDADE INCORPORAÇÕES SPE LTDA** Paôla Lemos Quintão Campos, Oficiala Substituta do 5º Registro de Imóveis de Belo Horizonte, atendendo a requerimento da credora fiduciária COOPERATIVA DE CRÉDITO DO MERCADO IMOBILIÁRIO - SICOD IMOB.VC, prenotado sob nº 342998, nos termos do art. 26, § 4º da Lei nº 9.514/97, INTIMA o (a) devedor(a) fiduciante **ELCIO PEREIRA DINIZ JÚNIOR**, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº *** 607.516 **, **SILVANA ALKMIM DE MIRANDA DINIZ**, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº ***627.546 ** e **RESIDENCIAL CANTO DA LIBERDADE INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº ** 092.089 ****, que estão em lugar ignorado, incerto ou inacessível, para que compareça (m), preferencialmente, ao endereço do (a) credor (a) fiduciário (a), ou ao endereço desta Serventia, situada na Alvarenga Peixoto, nº 568, Lourdes Belo Horizonte MG CEP 30180-120, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, no horário de atendimento, a fim de efetuar o pagamento do(s) encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato/escritura de financiamento imobiliário e/ou cédula de crédito bancário nº 33997, firmado (a) em 05/10/2022, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula 135526 / R.7, o (a) qual diz respeito ao imóvel constituído pelo apartamento nº 202, do Residencial Canto da Liberdade, situado na Rua Franco Lima, nº 71, bairro Liberdade, nesta capital. Segundo o requerimento, o valor deste(s) encargo(s), posicionado em 23/08/2024, corresponde a R\$97.925,12, sujeitando-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo do(s) encargo(s) que vencer(em), até a data do efetivo pagamento. Na hipótese do pagamento ser efetuado diretamente ao credor fiduciário, o recibo deverá ser apresentado à Serventia. Caso o pagamento não seja realizado diretamente ao credor fiduciário, o pagamento perante a Serventia deverá ser por meio de cheque administrativo ou visado, com cláusula "não à ordem", nominal ao credor fiduciário ou a seu cessionário. Fica cientificado(a) que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do Imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do artigo 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. Belo Horizonte MG. Paôla Lemos Quintão Campos, Oficiala Substituta de Registro de Imóveis.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA EFIGÊNIA DE MINAS/MG
REPUBLICAÇÃO-Pregão Eletrônico n.º 014/2024, Processo Licitatório 053/2024; Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de Serviços de Segurança Desarmada e Brigadistas para cobertura de eventos, em atendimento a demanda da Secretaria Municipal de Administração de Santa Efigênia de Minas. Será realizado a abertura das propostas às 09h00min do dia 11/12/2024. A íntegra do Edital e seus anexos estarão disponíveis na Sala de Licitações, www.licitardigital.com.br - Portal da Transparência. Maiores informações na Rua Primeiro de Setembro, n.º 29 - Centro (33) 3297-11-41 - e-mail comprassantaefigeniademinas@gmail.com.
26 de novembro de 2024
Ronaldo Magno de Moura- Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAETANÓPOLIS/MG
A Prefeitura M. de Caetanópolis/MG, torna público que fará realizar Processo Licitatório nº 109/2024, Concorrência nº 011/2024. Objeto: **Contratação de empresa especializada para reforma e ampliação do Centro de Educação Infantil: Mirian Gonçalves César Ribeiro, em conformidade com os anexos do presente Edital.** Visita técnica até dia 12/12/2024 às 15h. Data de abertura das propostas: 13/12/2024 às 08:00h, na **Plataforma de Licitações Licitardigital (www.licitardigital.com.br)**. Informações: tel. (31)997285188, e-mail: licitacoes@caetanopolis.mg.gov.br - Edital disponível: www.caetanopolis.mg.gov.br.
Edilson Marinho Gandra
Secretário M. de Administração.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Pelo presente Edital, em conformidade com o Estatuto Social da Entidade, convoco todos os trabalhadores da **JULY QUARTZO TRANSPORTES E SERVICOS LTDA**, inscrita do CNPJ 04.849.715.0001/74, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, destinando-a a deliberar sobre a seguinte Pauta: 1º. Apresentação, análise e deliberação sobre a proposta da Empresa com votação individual; 2º Em caso de rejeição da proposta, autorização para instauração de Dissídio Coletivo, alerta de greve ou estado de greve; 3º Em caso de aprovação que seja feita com ou sem ressalva de redação; 4º Assuntos Gerais. As deliberações tomadas na Assembleia prevalecerão para todos os fins de direito e a ela se vinculam os trabalhadores da base territorial da Entidade, sejam estes sindicalizados ou não à Entidade convocante; A mencionada assembleia será realizada no dia 29 (vinte e nove) de novembro de 2024, às 06:30 horas, em primeira convocação, com observância do quórum mínimo estatutário e às 07:30 horas, em segunda convocação com qualquer número de presentes, no endereço estacionamento da unidade de Cuiabá (TERRA), situado na Estrada Mestre Caetano, s/nº, Cuiabá, Sabará/MG. As deliberações tomadas nesta assembleia prevalecerão para todos os fins de direito e a elas se vinculam os trabalhadores da base territorial da Entidade, sejam estes sindicalizados ou não à Entidade. Nova Lima, 26 de novembro de 2024. Marcelino Antônio Edwidges - CPF 414.704.606-10, aposentado, Presidente do S.T.I.E.O.M.P.N.L.R.

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 40, Lei n. 9.514/97 - Interessado(s): **ELCIO PEREIRA DINIZ JÚNIOR; SILVANA ALKMIM DE MIRANDA DINIZ; RESIDENCIAL CANTO DA LIBERDADE INCORPORAÇÕES SPE LTDA** Paôla Lemos Quintão Campos, Oficiala Substituta do 5º Registro de Imóveis de Belo Horizonte, atendendo a requerimento da credora fiduciária COOPERATIVA DE CRÉDITO DO MERCADO IMOBILIÁRIO - SICOD IMOB.VC, prenotado sob nº 342997, nos termos do art. 26, § 4º da Lei nº 9.514/97, INTIMA o (a) devedor(a) fiduciante **ELCIO PEREIRA DINIZ JÚNIOR**, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº *** 607.516 **, **SILVANA ALKMIM DE MIRANDA DINIZ**, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº *** 627.546 ** e **RESIDENCIAL CANTO DA LIBERDADE INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº ** 092.089 ****, que estão em lugar ignorado, incerto ou inacessível, para que compareça (m), preferencialmente, ao endereço do (a) credor (a) fiduciário (a), ou ao endereço desta Serventia, situada na Alvarenga Peixoto, nº 568, Lourdes Belo Horizonte MG CEP 30180-120, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, no horário de atendimento, a fim de efetuar o pagamento do(s) encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato/escritura de financiamento imobiliário e/ou cédula de crédito bancário nº 31771, firmado (a) em 07/07/2022, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula 135525 / R.7, o (a) qual diz respeito ao imóvel constituído pelo apartamento nº 201, do Residencial Canto da Liberdade, situado na Rua Franco Lima, nº 71, bairro Liberdade, nesta capital. Segundo o requerimento, o valor deste(s) encargo(s), posicionado em 23/08/2024, corresponde a R\$81.711,04, sujeitando-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo do(s) encargo(s) que vencer(em), até a data do efetivo pagamento. Na hipótese do pagamento ser efetuado diretamente ao credor fiduciário, o recibo deverá ser apresentado à Serventia. Caso o pagamento não seja realizado diretamente ao credor fiduciário, o pagamento perante a Serventia deverá ser por meio de cheque administrativo ou visado, com cláusula "não à ordem", nominal ao credor fiduciário ou a seu cessionário. Fica cientificado(a) que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do artigo 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. Belo Horizonte MG. Paôla Lemos Quintão Campos, Oficiala Substituta de Registro de Imóveis.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA/MG
REABERTURA DE LICITAÇÃO/PROCESSO Nº. 182/2024 PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 82/2024
O Município de Janaúba/MG torna público para conhecimento dos interessados, que o certame acima identificado, cuja abertura está programada para o dia 27 de novembro de 2024, às 09:30, no endereço <https://licitar.digital/>, processo licitatório nº 182/2024, na modalidade pregão eletrônico nº 82/2024, para contratação de empresa para serviços de instalação de divisórias em gesso acartonado e portas de madeira, NÃO ACONTECERÁ NA DATA ACIMA, já que os itens foram reimportados, tendo sua abertura remarcada para o dia 29 de novembro de 2024, às 10:00, no mesmo endereço. Janaúba-MG, 26 de novembro de 2024.
Tamiris Greycielle de Paula Borges. Assessora Especial em Licitações.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Parcela Express Serviços Digitais S.A. ("Companhia"), com sede na Alameda Oscar Niemeyer, nº 400, sala 902, Vale do Sereno, na Cidade de Nova Lima, Estado de Minas Gerais, convoca os acionistas a comparecerem à Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 09 de Dezembro de 2024, às 10h, na sede da Companhia, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:
1. A cessão onerosa de ações mantidas em tesouraria a novos acionistas;
2. A prática de todos os atos e celebração de documentos necessários à implementação e efetivação das deliberações acima mencionadas.
A assembleia será instalada conforme o disposto no artigo 124 da Lei nº 6.404/1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Nova Lima, 27 de novembro de 2024.
Otávio Costa Neiva
Diretor Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAETANÓPOLIS/MG
DECISÃO DE CONCLUSÃO DA REURB
Procedimento Administrativo nº 001/2024
O procedimento não possui defeitos e nulidades, razão pela qual **DECIDO**, nos termos do artigo 40, da Lei nº 13.465/17, pela **APROVAÇÃO do Projeto de Regularização Fundiária de Interesse Social (REURB-S)** do núcleo urbano informal denominado **BOA VISTA**, localizado no Bairro Boa Vista, no município de Caetanópolis, instaurado nos autos do **Procedimento Administrativo REURB nº 001/2024**, acompanhado do respectivo **Termo de Compromisso** que previu as intervenções a serem executadas consistentes em obras de implantação da infraestrutura essencial, nos termos do inciso II do art. 40 da Lei nº 13.465/17. Determino a expedição da **Certidão de Regularização Fundiária - CRF** e do **Título de Legitimação Fundiária Coletiva**, apresentando-os, mediante requerimento, ao oficial do cartório de registro de imóveis, juntamente com o Projeto de Regularização Fundiária aprovado, em conformidade com os artigos 40, 41 e 42 da Lei nº 13.465/17.
Caetanópolis, 25 de novembro de 2024
Presidente da Comissão Municipal de Regularização Fundiária Urbana.

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 40, Lei n. 9.514/97 - Interessado(s): **LOCUS ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS EIRELI - EPP e ESPÓLIO DE LUIZ CARLOS SILVA MACHADO (por seu (sua) inventariante)** Sebastião de Barros Quintão, Oficial Titular do 5º Registro de Imóveis de Belo Horizonte, atendendo a requerimento da credora fiduciária COOPERATIVA DE CRÉDITO DO MERCADO IMOBILIÁRIO - SICOD IMOB.VC, prenotado sob nº 343416, nos termos do art. 26, § 4º da Lei nº 9.514/97, INTIMA o (a) devedor(a) (s) fiduciante (s) **LOCUS ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS EIRELI - EPP**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº ** 346.501/***** e **ESPÓLIO DE LUIZ CARLOS SILVA MACHADO** (por seu (sua) inventariante), inscrito(a) no CPF/MF sob o nº *** 124.106 **, que estão em lugar ignorado, incerto ou inacessível, para que compareça (m), preferencialmente, ao endereço do (a) credor (a) fiduciário (a), ou ao endereço desta Serventia, situada na Alvarenga Peixoto, nº 568, Lourdes Belo Horizonte MG CEP 30180-120, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, no horário de atendimento, a fim de efetuar o pagamento do(s) encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato/escritura de financiamento imobiliário e/ou cédula de crédito bancário nº 22162, firmado (a) em 20/11/2020, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula 124331 / R.11, o (a) qual diz respeito ao imóvel constituído pelo apartamento nº 603, do Edifício Union Square, situado na Rua da Bahia, 2569, da 11ª Seção Urbana, nesta capital. Segundo o requerimento, o valor deste(s) encargo(s), posicionado em 24/10/2024, corresponde a R\$145.830,67, sujeitando-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo do(s) encargo(s) que vencer(em), até a data do efetivo pagamento. Na hipótese de o pagamento ser efetuado diretamente ao credor fiduciário, o recibo deverá ser apresentado à Serventia. Caso o pagamento não seja realizado diretamente ao credor fiduciário, o pagamento perante a Serventia deverá ser por meio de cheque administrativo ou visado, com cláusula "não à ordem", nominal ao credor fiduciário ou a seu cessionário. Fica cientificado(a) que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do artigo 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. Belo Horizonte MG. Sebastião de Barros Quintão, Oficial de Registro de Imóveis.

VESTIBULAR 2025

A GENTE FORMA. VOCE TRANSFORMA!

31 98372 1966

faculdadepromove.br/seja-nosso-aluno

kennedy.br/seja-nosso-aluno

FACULDADES PROMOVE **FACULDADES KENNEDY**