



NJN EMPREENDIMENTOS & PARTICIPAÇÕES S.A. CNPJ nº 23.956.347/0001-08 Balanço encerrado em: 31/12/2024			
BALANÇO PATRIMONIAL			
Descrição	Saldo Atual	Descrição	Saldo Atual
<b>Ativo</b>	<b>11.117.537,70D</b>	<b>Passivo</b>	<b>11.117.537,70C</b>
<b>Ativo Circulante</b>	<b>229.725,39D</b>	<b>Passivo Circulante</b>	<b>119.072,25C</b>
Disponível	226.750,96D	Empréstimos e Financiamentos	100.000,00C
Caixa	125.882,41D	Empréstimos	100.000,00C
Bancos Conta Movimento	20.585,94D	Fornecedores	1.987,74C
Aplicações Financeiras Liquidez Imediata	80.282,61D	Fornecedores	1.987,74C
Outros Créditos	2.974,43D	Obrigações Tributárias	9.172,45C
Títulos a Receber	3.166,43D	Impostos e Contribuições a Recolher	9.172,45C
Títulos a Recuperar/Compensar	192,00C	Obrigações Com Pessoal	7.912,06C
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>10.887.812,31D</b>	Obrigações Com o Pessoal	5.847,00C
Realizável a Longo Prazo	2.782.624,18D	Obrigações Sociais	2.065,06C
Contratos de Mútuos	2.782.624,18D	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>10.998.465,45C</b>
Ativo Permanente	8.105.188,13D	Capital Social	8.946.000,00C
Participações em Outras Empresas	2.062.861,30D	Capital Subscrito	8.946.000,00C
Imóveis	5.941.172,18D	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>2.052.465,45C</b>
Veículos	93.331,20D	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>2.052.465,45C</b>
Computadores e Periféricos	7.823,45D		
<b>Demonstração do Resultado do Exercício em 31/12/2024</b>			
Receita Operacional	361.477,76		
Deduções	(42.976,07)		
Receita Líquida	318.501,69		
Despesas Administrativas	(937.517,40)		
Despesas Tributárias	(55.374,68)		
Despesas Financeiras	(614,23)		
Receitas Financeiras	8.458,85		
Resultado operacional líquido	(666.545,77)		
Receitas Não Operacionais	781.370,15		
Resultado Antes do IR	114.824,38		
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>114.824,38</b>		

BELO HORIZONTE,  
31 de Dezembro de 2024

**ANTONIO FELÍCIO NEMER**  
SÓCIO ADMINISTRADOR,  
CPF: 008.730.206-34

**ISABELA ESTEVES CASAES**  
Reg. no CRC - MG sob o Nº 77.065  
CPF: 045.208.286-27

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/BDD7-B932-0670-985F> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: BDD7-B932-0670-985F



### Hash do Documento

k0eUpGOYfRLw2fv1oLjW05KZamNtLFJRz41PyN7grSc=

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/03/2025 é(são) :

- Ruy Adriano Borges Muniz (ADMINISTRADOR) -  
19.207.588/0001-87 em 27/03/2025 22:46 UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital - EDIMINAS S A EDITORA GRAFICA  
INDUSTRIAL DE MINAS - 19.207.588/0001-87

