



<b>TVT EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A.</b>									
<b>CNPJ: 32.090.802/0001-26</b>									
<b>Balanco Patrimonial</b>			<b>Demonstração do Resultado Abrangente</b>						
<b>31 de dezembro de 2021 e 2020 - (Em milhares de reais)</b>			<b>31 de dezembro de 2021 e 2020 - (Em milhares de reais)</b>						
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>					
Ativo			Lucro líquido do exercício	107.314	45.802				
Ativo circulante			Outros resultados abrangentes	721	(7.499)				
Caixa e equivalentes de caixa	2	517	Total do resultado abrangente do exercício	<u>108.035</u>	<u>38.803</u>				
Partes relacionadas	37.046	-							
	37.048	517							
Ativo não circulante			<b>Demonstração de Fluxo de Caixa</b>						
Investimentos	153.772	171.592	<b>31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de reais)</b>						
Imobilizado	-	-	<b>2021</b>	<b>2020</b>					
	153.772	171.592	Fluxo de caixa das atividades operacionais						
Total do ativo	<u>190.820</u>	<u>172.109</u>	Lucro líquido do exercício antes do imposto de renda	107.314	45.803				
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	Ajustes para conciliar o resultado:						
Passivo e patrimônio líquido			Alienação de ativo permanente	125.149	69.856				
Passivo circulante			Resultado equivalência patrimonial	(107.329)	(45.841)				
Fornecedores	1	1		125.134	69.818				
Obrigações tributárias	-	-	(Aumento) redução dos ativos operacionais						
Partes relacionadas	9.301	28.725	Partes relacionadas	(37.046)	100				
	9.302	28.726	Aumento (redução) dos passivos operacionais						
Passivo não circulante			Fornecedores	-	(4.125)				
Partes relacionadas	-	9.301	Obrigações tributárias	-	(30)				
Dividendos a pagar	17.930	27.456	Obrigações trabalhistas	-	-				
	17.930	36.757	Partes relacionadas	(28.725)	(29.957)				
Patrimônio líquido			Imposto renda e contribuição social	-	(1)				
Capital social	175	175	Dividendos a pagar	(9.526)	27.456				
Reserva Legal	35	-	Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	49.837	63.261				
Reservas de ágio	9.212	9.212	Fluxo de caixa das atividades de investimentos						
Reserva de lucros	154.166	97.239	Resultados Abrangentes	721	(7.499)				
	163.588	106.626	Aquisição de investimento	-	-				
Total do passivo e patrimônio líquido	<u>190.820</u>	<u>172.109</u>	Aquisição de ativo imobilizado	-	-				
			Aquisição de ativo intangível	-	-				
<b>Demonstração do Resultado</b>			<b>Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido 31 de dezembro de 2021 e 2020 - (Em milhares de reais)</b>						
<b>31 de dezembro de 2021 e 2020 - (Em milhares de reais)</b>			<b>Capital Social</b>	<b>Reserva Legal</b>	<b>Reservas de ágio</b>	<b>Reservas de Lucros</b>	<b>Lucro do Exercício</b>	<b>Total</b>	
	<b>2021</b>	<b>2020</b>							
Receita aluguéis imóveis	-	-	Saldos em 31 de dezembro de 2019	175	-	9.212	114.556	-	123.943
Custo dos serviços	-	-	Lucro líquido do exercício				45.802		61.395
Lucro bruto	-	-	Constituição Reserva Legal		35		(35)		-
Receitas (despesas) operacionais	107.329	45.841	Constituição Reserva de Lucros			45.767	(45.767)		-
Despesas administrativas	(14)	(39)	Distribuição de dividendos			(55.620)			-
Lucro operacional antes do resultado financeiro e dos tributos	107.315	45.802	Resultados abrangentes			(7.499)			-
Resultado financeiro			Saldos em 31 de dezembro de 2020	175	35	9.212	97.204	-	106.626
Despesas financeiras	(2)	(1)	Lucro líquido do exercício				107.314		107.314
Receitas financeiras	1	2	Constituição Reserva de Lucros				106.241	(106.241)	-
Lucro antes da provisão do imposto de renda e contribuição social	107.314	45.803	Distribuição de dividendos				(50.000)	(1.073)	(51.073)
Imposto de renda e contribuição social			Resultados abrangentes				721		721
Corrente	-	(1)	Saldos em 31 de dezembro de 2021	175	35	9.212	154.166	-	163.588
Diferido	-	-							
Lucro líquido do exercício	<u>107.314</u>	<u>45.802</u>							
			<b>DIRETORIA</b>						
			<b>Thiago Fernandes Martins</b>		<b>Luis Henrique da Costa</b>				
			Diretor		Contador - CRC/MG 041.508/O-6				
			As Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras completas, estão à disposição dos Senhores Acionistas na Sede da Empresa.						

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/373B-F226-668B-BA3C> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 373B-F226-668B-BA3C



### Hash do Documento

+SgWP6LIRykc/NanxCU9BBx1TVb+G5jr4q7OvyHPUKw=

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 07/04/2022 é(são) :

Ruy Adriano Borges Muniz (ADMINISTRADOR) - 464.189.546-53

em 07/04/2022 21:43 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital - EDIMINAS S A EDITORA GRAFICA

INDUSTRIAL DE MINAS - 19.207.588/0001-87

